第49回幸せ地主養成塾

2025年
7月26日(土)
START14:00～
（受付13：30～）

会場

TKPスター貸会議室四谷　第二会議室
東京都新宿区四谷1-8-6 ホリナカビル
※お間違いのないようにご注意ください。

第一部：不要になった土地や共有名義を整理する制度と仕組み
14：00～14：45

財産ブレーントラスト
取締役/青澤 弘孝

使い道がない土地や、共有名義で整理が出来ない不動産で
お困りではありませんか？
本セミナーでは、国に引き取ってもらえる制度や、
他の共有者の持分を取得できる新しい仕組みなど、
不要な土地や空き家を整理するための制度を解説します。

第二部：幸せ地主になるために
14：55～16：00

財産ブレーントラスト
代表取締役/成島 祐一

・令和７年路線価発表！これからの相続対策
・銀行から提案される『遺言信託』に気を付けよう

7月1日に令和７年の相続税路線価が発表されます。
今年３月発表の地価公示の推移をみると、
路線価もアップすることが予測されています。
これらの状況を踏まえて、資産家の皆様はどのような対策を行えば良いのか？
また、最近銀行等が盛んに提案してくる『遺言信託』について、
どんな落とし穴があるのか？それらに対応する方法は何か？を解説します。

～PR～
2024年10月30日に書籍『シン・相続対策』を発刊。
長年にわたる知識と経験をこの一冊にまとめました。
Amazonで購入できます⇒

セミナー受講料（税込）	
弊社株主様	1,000円
弊社と番頭契約を締結されている方	1,000円
弊社とセカンドオピニオン契約を締結されている方	1,000円
上記以外の方	3,000円

お申し込みは、『**7月18日（金）17：00**』までにお願いいたします。

※懇親会は開催いたしません。

駅から会場まで

【2番口】
JR中央線（総武線）
四ツ谷駅「2番口」　徒歩1分

【四ツ谷口】
JR中央線（総武線）/東京メトロ南北線
四ツ谷駅「四ツ谷口」　徒歩3分

【赤坂口】東京メトロ丸の内線
四ツ谷駅「赤坂口」　徒歩3分

フリガナ	
● 御名前	
● 御住所	
● TEL	
● FAX	
● E-mail	
個別相談を	□希望する（□当日　□後日）　□セミナーを聞いてみて　□希望しない

ご参加の方には個別相談を無料にて承ります

お申込み **FAX: 03-6380-0434 ／ E-mail: info@zbt.co.jp**

インターネットからもお申込みできます
希望日をお問合せ内容の欄にご記入ください
https://www.zbt.co.jp

〒160-0004　東京都新宿区四谷1丁目7　装美ビル4階

お問合せ
株式会社 財産ブレーントラスト ®
03-6380-0378　担当：原田、大西